



Présentation Hors Champs

HORS CHAMPS, SARL d'architecture, est une agence créée en 1997 par Nathalie Radojkovic et Olivier Poëtte



L'atelier pluridisciplinaire d'urbanisme, de design-urbain et de paysage accompagne les collectivités en développant des approches partagées et contextuelles des projets. Plaçant au cœur de ses préoccupations les problématiques urbaines contemporaines, l'agence, en constante recherche de nouvelles cultures, explore d'autres modèles urbains en participant à des échanges internationaux.

HORS CHAMPS est une équipe de personnes complémentaires qui offrent des compétences élargies dans le domaine de l'aménagement du territoire.

Nous intervenons à différentes étapes de projets d'échelles variées, depuis les études urbaines stratégiques et de définition, les plans de composition, les règlements d'urbanisme jusqu'à la maîtrise d'œuvre des espaces publics ou privés.

L'agence conçoit des projets **sobres** et **rationnels**, fondés sur des critères objectifs : confort, accessibilité, programme, économie, lumière naturelle, climat, usages, tout en développant une approche sensible et intuitive des projets qui permet de faire émerger l'ambiance d'un lieu et la **singularité d'un site**.

Nommé dans les « Cahiers de la jeune architecture » en 2003, prix de « l'Art Urbain » en 2006, lauréat en 2013, en équipe avec AUA, du Prix National du 13^e concours « Entrée de ville et Franges urbaines ».





Compétences internes



Programmation et faisabilité

Définition des vocations et usages, à différentes échelles, intégrant les dimensions sociales, politique et économique. Estimation et quantification d'un potentiel de développement et d'évolution en matière d'aménagement urbain.



Composition

Organisation spatiale, à différentes échelles (îlot, quartier, ville), d'un programme quantifié, « dans la matière et dans la forme », intégrant toutes les composantes urbaines du projet.



Sociologie

Appréhension des projets urbains à travers leurs aspects humains, sociaux et économiques. Définition des usages et des programmes en co-élaboration avec la maîtrise d'ouvrage, les habitants et les usagers.



Déplacements et transports

Réalisation d'infrastructures de mobilités, organisation et stratégie de déplacement pour recomposer l'espace et le paysage urbain, valoriser les modes de transport alternatifs, gérer le stationnement, établir un équilibre entre fonctions urbaines et usages.



Démocratie participative

Co-élaboration du projet, démarche participative, concertation réunissant les acteurs du projet : décideurs politiques, partenaires techniques, acteurs économiques, associations de quartier, habitants et usagers de la ville.



R&D

La Recherche et le Développement de principes innovants mis en œuvre au sein des projets urbains : morphologies urbaines, densification, mobilisation des acteurs, gouvernance, ... et mise en place d'actions de diffusion et d'échange.



Développement durable

Intégrer et valoriser les aspects environnementaux du site dans la conception du projet, qu'il s'agisse de l'environnement naturel ou humain. Évaluer le projet jusqu'à sa réalisation, selon les cibles environnementales, sociales et économiques identifiées.



Préconisations architecturales

L'architecture dans son rapport au paysage, son dimensionnement et sa relation à l'organisation du secteur : prise en compte de la typologie architecturale, de la densité et l'organisation bâtie dans son rapport à l'usage, au fonctionnement et aux espaces publics.



Compétences internes



Paysage

Définition des éléments constitutifs de l'identité du lieu, le Genius Loci, selon la topographie, le patrimoine végétal, les différentes entités du paysage.



Espaces publics

Formalisation du projet et définition des ambiances au regard des besoins et selon toutes les échelles (agglomération, ville, quartier) : mixité et organisation des usages, relations inter-quartiers, animation et polarité, vocation des espaces.



Design urbain

Approche de la ville, fondée sur une lecture des composantes physiques de l'espace urbain à l'échelle de l'utilisateur, de ses relations à la cité, intégrant les enjeux historiques, les spécificités culturelles et les représentations sociales de celle-ci.



Infrastructures

Conception, dimensionnement et intégration des infrastructures liées à leurs usages : voiries, ouvrages d'art, pôles d'échanges multimodaux...



Logement

En étroite collaboration avec le maître d'ouvrage et l'architecte, définition des usages et des ambiances des espaces extérieurs d'une opération de logements pour l'intégrer à son contexte et participer à offrir un cadre de vie de qualité aux futurs habitants.



Activité

Accompagnement des aménageurs dans la définition des composantes paysagères d'un secteur en vue de l'intégration d'un projet d'activité à l'échelle du grand paysage. Intégration des études d'impact et études environnementales dans l'aménagement.



Études techniques

Conception et intégration des éléments techniques dans la composition du projet urbain, leur implication dans la gestion durable du projet : économie, phasage, gestion.



Maîtrise d'œuvre

Missions de maîtrise d'œuvre complète des espaces publics : DIA, ESQ, AVP, PRO, DCE, ACT, DET, EXE, AOR



Gestion de l'eau

Évaluation, intégration et transformation des contraintes liées à l'hydraulique pour la valorisation environnementale et la qualité paysagère du projet.



Organisation interne

Nathalie RADOJKOVIC
Paysagiste
Design Urbain

Olivier POËTTE
Urbaniste
Architecte DPLG

Co-directeurs

URBANISME

*Composition – Règlementaire –
Sociologie urbaine*

Olivier POËTTE
Urbaniste Architecte DPLG

Flora AGULLO
Urbaniste Architecte DE

Jackie HERRERA
Urbaniste

MAÎTRISE D'ŒUVRE

*Conception - Suivi de réalisation –
Espaces publics Paysage*

Nathalie RADOJKOVIC
Paysagiste
Design Urbain

Anthony BOSTVIRONNOIS
Architecte DE

Robin DONNAT
Ingénieur Paysagiste
concepteur

Mathilde LOUPIAT
Architecte DE



En qualité de co-directeurs d'agence, **Olivier POËTTE** et **Nathalie RADOJKOVIC** supervisent la coordination des études de l'équipe.

Co-Directeur d'agence / Directeur des études urbaines

Olivier POËTTE, urbaniste et architecte DPLG, intervient en tant que **directeur des études urbaines** et de conceptualisation du projet. Diplômé d'architecture et urbaniste, Olivier est passionné par les problématiques urbaines contemporaines, par le devenir de la ville et les problèmes sociétaux, il exerce aujourd'hui en tant que paysagiste, urbaniste et spécialiste de l'aménagement urbain.

Il s'attache à établir des projets urbains, en matière de composition, de stratégies et de politiques, intégrant l'ensemble des composantes physiques, humaines, économiques et sociétales qui les caractérisent.

Urbaniste en chef, il conduit des équipes pluridisciplinaires composées de programmateurs, d'environnementalistes, d'ingénieurs mobilité et déplacements, des juristes, de politologues, de sociologues ou encore de géographes et intègre de façon transversale les thèmes traités par chaque expert.

Bénéficiant d'une solide expérience du projet urbain participatif, il anime aux côtés des Maîtres d'ouvrage les démarches de concertation co-élaborative.

Enfin, attaché à l'idée de mettre en œuvre des principes novateurs, il participe à des échanges, des retours d'expérience, des recherches, en collaboration avec les acteurs de la ville.

Il dirige notamment l'étude préliminaire de composition urbaine d'Ambérieu-en-Bugey (01), la mission d'architecte-urbaniste en Chef pour la réalisation du quartier durable à Crolles (60ha), la mission de rénovation urbaine d'un quartier de 16 000 habitants à Chambéry (73), le Plan de référence du secteur de l'OL Land sur le territoire du Grand Montout élargi à Décines-Charpieu / Meyzieu (69) ou encore l'étude de recomposition urbaine du CROUS (site Mermoz) à Lyon (69).

Co-Directrice d'agence, paysagiste / Pilotage des études

Nathalie RADOJKOVIC, paysagiste, design urbain, dirige les projets opérationnels. Autodidacte au parcours atypique, Nathalie a mis sa passion d'apprendre, sa persévérance et sa capacité à explorer les pensées buissonnières au profit de projets d'aménagements urbains. Au fil de ses expériences, elle a élargi sa sphère de compétences pour conjuguer technique et sensibilité au service de la conception des espaces publics. Sa vision globale et non formatée des problématiques lui permet d'apporter son expertise, à la fois sur les missions de maîtrise d'œuvre d'espaces publics et sur les études urbaines.

En interne, elle manage, pour les projets de maîtrise d'œuvre, l'équipe pluridisciplinaire des collaborateurs, mettant en relation leurs compétences, en exergue leurs talents, pour que les projets soient partagés et enrichis du savoir de chacun. En qualité de Directrice de projet, elle assure l'interface avec tous les acteurs du projet : la Maîtrise d'ouvrage, les bureaux d'étude partenaires, les différents gestionnaires...

En phase de conception, elle est garante de l'intégration des enjeux organisationnels, paysagers, de déplacements, de développement durable.

En phase opérationnelle, elle approfondit la conception technique et fonctionnelle des projets, le dimensionnement des espaces en fonction de leurs usages et de leur perception.

Afin de nourrir et d'enrichir son approche intuitive des questions urbaines, elle participe à de nombreux échanges, conférences, colloques, retours d'expérience et tables rondes réunissant Maîtres d'ouvrage, confrères et acteurs de la ville.

Elle pilote notamment la mission de requalification de la traversée historique de la ville de Chambéry (40M€), la mission de maîtrise d'œuvre complète des espaces publics de la ZAC Presqu'île scientifique de Grenoble (38), la mission de maîtrise d'œuvre des Espaces publics des Bassins à flot à Bordeaux ou encore l'élaboration du PRU de Chambéry.

Anthony BOSTVIRONNOIS, Architecte, Chef de projet

Architecte diplômé d'État, 7 ans d'expérience, Anthony Bostvironnois est en charge de missions de maîtrise d'œuvre d'aménagements d'espaces publics et de paysage. Formé à l'ENSA de Marseille, il a une approche sensible, intuitive et créative du projet. Il met au service de l'agence ses qualités de concepteur.

Doué d'une grande culture des projets urbains, il s'attache à valoriser l'harmonie au sein de ceux qu'il porte tout en garantissant la fonctionnalité. Il sait également porter une vision pragmatique et opérationnelle des aménagements, assurant ainsi un projet soutenable et pérenne. Il prend en charge des projets complexes en matière de fonctionnement, d'usages et d'ambiance et intègre l'ensemble de ces critères dans une bonne cohérence technique. Il assure le suivi ou l'assistance en conduite d'opérations variées impliquant différentes échelles et s'emparant de sujets multiples : missions de maîtrise d'œuvre d'espaces publics, de maîtrise d'œuvre urbaine, de projets de mobilité, de suivi en phase travaux.

À l'écoute du Maître d'ouvrage, des usagers et des gestionnaires, il sait traduire leurs attentes et transforme les contraintes en atouts pour construire un projet qualitatif et fonctionnel. Il possède une aptitude à mettre en lumière les aspects positifs d'un projet et à fédérer l'ensemble des acteurs autour de celui-ci.

Jackie HERRERA, Urbaniste, Cheffe de projet

Jackie Herrera est urbaniste, diplômée d'universités en Écosse, Allemagne et Chine. Ses études internationales et pluridisciplinaires l'ont formée au travail en équipe et au questionnement des problématiques urbaines à travers différents angles, échelles et contextes. Ses expériences en agence d'architecture, bureau d'études et municipalité ont façonné sa vision transversale du projet urbain. Par ailleurs, sa polyvalence et adaptabilité lui permettent de travailler à toutes les échelles, sur des problématiques diverses.

Après une expérience de 6 ans en agence de paysage et d'urbanisme, elle rejoint l'agence Hors Champs en 2025 et assure des missions de maîtrise d'œuvre urbaine et de maîtrise d'œuvre d'espaces publics. En sa qualité de cheffe de projet, Jackie renforce l'équipe sur des études prospectives et pré-opérationnelles, des études de faisabilité, des plans guides et concours.

Robin DONNAT, Paysagiste concepteur, Chef de projet

Ingénieur paysagiste, diplômé de l'école de Paysage, Opérationnalité et Projet Agrocampus Ouest, Robin DONNAT s'attache à travailler dans la compréhension du site, de ses caractéristiques géographiques, écologiques, économiques et sociales. Son travail s'appuie sur une analyse contextuelle du site sur lequel il intervient. Il porte une attention particulière aux questions de développement durable. Les déplacements doux, la création d'espaces de vivre-ensemble, l'utilisation d'une végétation indigène, l'infiltration des eaux pluviales, le compostage, l'entretien raisonné des aménagements ou encore l'agriculture urbaine sont autant de thématiques qui accompagnent nos démarches. Il met également au service de la réussite des projets ses expériences en matière de connaissance du monde végétal.

Flora AGULLO, Architecte urbaniste, Assistante de projet

Architecte diplômée d'État, urbaniste diplômée d'un Master 2 Urbanisme et Aménagement, Flora Agullo assiste les directeurs et chefs de projets dans la formalisation des projets. Elle réalise également des études de programmation urbaine à des échelles de réflexion variées.

Mathilde LOUPIA, Architecte, Assistante de projet

Architecte récemment diplômée, Mathilde accompagne les directeurs et chefs de projet au sein de l'agence Hors-Champs. Sa maîtrise des logiciels graphiques 2D et 3D est mise au service de réalisations techniques (plans ou calepinages) et de documents de communication (perspectives, mises en volume, croquis d'ambiance...).



Moyens techniques

Chaque collaborateur, dispose d'un poste informatique connecté à Internet et à un serveur interne, favorisant des échanges permanents et performants entre les directeurs, les chefs de projet et les assistants ainsi qu'entre les différents bureaux composant l'équipe.

En ce qui concerne la bureautique, l'ensemble de l'équipe travaille avec la suite Microsoft Office.
En ce qui concerne la DAO, l'ensemble de l'équipe travaille avec AutoCAD.

Communication interne et externe, information, R&D

Moyens informatiques

Un serveur, 7 PC dont 4 ordinateurs portables

Messageries internet, vidéo conférence, serveur, mise à disposition d'un site extranet dédié au projet (partage de fichiers entre le groupement, la maîtrise d'ouvrage, les partenaires de l'opération, les entreprises etc.)

Site web, Abonnements périodiques, Centre de documentation interne, Base de données interne

Moyens humains

Relation opérationnelle directe, chargée de communication, mise en place, au sein de l'agence d'une équipe de recherche en matière d'aménagement et d'urbanisme.

Conception et réalisation

Matériel

Impression : Traceur A0 : HP 500 PS, copieur multifonction laser A4 et A3.

Matériel : Scanners, appareils photos numériques, 1 vidéoprojecteur et un écran

Logiciels

Conception : AutoCAD

Représentation graphique : SketchUp, Photoshop, InDesign, Illustrator, File Maker Pro

Pièces écrites : Microsoft Office

Économie : Excel

Phasage : Microsoft PowerPoint et/ou AutoCAD

Messageries internet, télécopie, vidéo conférence, serveur, mise à disposition d'un site extranet dédié au projet (partage de fichiers entre le groupement, la maîtrise d'ouvrage, les partenaires de l'opération, les entreprises etc.)

Déplacements extérieurs

Matériel

PC portable pour le transport des documents, appareils photos numériques, clés USB, téléphones mobiles

Moyens de transport

Mise en place de l'autopartage (abonnement Citiz), abonnements Liberté SNCF, prime vélo pour les salariés...

Forme juridique et capital

SARL d'architecture

Capital : 200 000 euros